

Купить дачу, дом, коттедж за 3 750 000 рублей на Ленина, 93

Республика Хакасия, Бейский район, Калы, Ленина, 93

3 750 000 Р

65 445Р за м²

57.30 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

Продаем усадьбу в д. Калы! Экологически чистое, уютное и спокойное место! Важно! У нас два дома, как преимущество, для отдельного проживания родителей и например, новой молодой семьи: !) площадью 57 м2 из бруса 1965 года постройки, благоустроен, в доме холоная и горячая вода, туалет, раковина, отопление печное; 2) площадью 50 м2 из газобетона 2022 года постройки, отопление печное. На участке находится летняя беседка, теплица, качеля, новый дровяник, погреб для хранения овощей, большой гараж на две машины со смотровой ямой, хозпостройки, баня, плодоносящий сад, ухоженный огород. Водоснабжение - 2 колодца - один на дом и баню, другой отдельно на огород и на другой дом, есть септик. Подъезд к дому по асфальтовой дороге, усадьба расположена в центре деревни, земля хорошая, не болотистая. В близи от дома находится остановка общественного транспорта, магазин, школа, клуб. детская площадка. Недалеко медпункт, Церковь и лес, где собирают грибы и ягоды. За огородом течет родник с чистой водой, а в конце деревни есть пруд. Документы к продаже готовы. Показ в удобное для всех время. Поможем с оформлением ипотеки. Продажа в связи с переездом в город Саяногорск. Рассмотрим вариан обмена на 3-комнатную квартиру с балконом.

👁 1 с 01.10.2024, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8 \(913\) 057-08-01](tel:8(913)057-08-01)

Характеристики

Площадь кухни	8.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	28 сот		



