

Купить дачу, дом, коттедж за 5 999 000 рублей на Октябрьский переулок

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, Октябрьский переулок

5 999 000 Р

54 536Р за м²

110.00 м²

Общая

Дом по ул. Октябрьский переулок. Общей площадью: 110.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию большой уютный красивый дом-особняк 2025 года постройки (готовятся документы по введению в эксплуатацию) . Расположен в живописном тихом месте на земельном участке 15 соток, с большим отдельным гаражом на 2 автомобиля (24 м2) . Строение возведено подрядной организацией из строганного 18-го бруса (покрашен лаком с пропиткой) на монолитной фундаментной плите без подвала с добротным фундаментом. Дом площадью 110 м2 (10x11) , полезной площадью 92 м2. Две спальни (каждая по 16 м2) . Техническая комната 16 м2. Большой холл, прихожая и кухня объединены в единое жилое пространство. Выделенная гардеробная комната с выходом на чердак. Санузел и ванная комната совмещенные, возможно возведение изолированного санузла. Теплые водяные полы обеспечиваются электробойлером фирмы Зота с электронным управлением нагрузки на 9кВт. Отсутствие угольной сажи дает комфорт квартирного проживания. На полу планируется постелить керамогранит. Электричество выделено 15 кВт. Электропроводка медная, сделана разводка в соответствии с установленными требованиями ПУЭ и ГОСТ. Группа розеток выполнена сечением 3,0 и 4,5 мм2, освещение 1,5 мм2, на кухне 6 мм2. В дом проведен ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

