

Купить дачу, дом, коттедж за 5 999 000 рублей на Тихая улица

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, Тихая улица

5 999 000 Р

40 589Р за м²

147.80 м²

Общая

Дом по ул. Тихая. Общей площадью: 147.80 кв.м. Уважаемые покупатели !! Агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию большой уютный дом-особняк 2014 года постройки. У дома удобная локация, рядом асфальтированная дорога. Расположен на участке 15 соток, с летней открытой беседкой и большим гаражом. В доме 3 спальни и просторная кухня-гостиная. Общая площадь дома с гаражом 147,8 м2, без гаража 92,1 м2, площадь комнат 41,0 м2 (12,5 м2, 13,3 м2 и 15,2 м2) . Санузел и ванная комната совмещенные, в кафеле. В доме на полу линолеум, на стенах обои, на потолке ПВХ-плитка. Все окна ПВХ. Водяное отопление от твердотопливного котла-полуавтомата длительного горения фирмы Зота с возможностью установки электроотопления. Установлены чугунные и частично биметаллические радиаторы отопления. Большой септик (10 м3) . К дому примыкает просторный гараж со смотровой ямой и подъемными воротами, входом из дома и с улицы. Ограждение фасада их профлиста, откатные и распашные ворота. Крыша - на деревянном каркасе с шифером. Возможно возведение второго этажа с увеличением площади дома еще на 70. На участке есть небольшой сад и газон. В шаговой доступности аптека, ФАП, школа, детский сад, магазины. Рядом развитая транспортная инфраструктура. Приобретая недвижимость с нашим агентством ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот



