

Купить дачу, дом, коттедж за 5 999 000 рублей на Южная улица

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, Южная улица

5 999 000 Р

68 954Р за м²

87.00 м²

Общая

Дом по ул. Южная. Общей площадью: 87.00 кв.м. Уважаемые покупатели! ! Агентство недвижимости Жилфонд представляет Вашему вниманию большой уютный красивый дом-особняк 2017 года постройки (введен в эксплуатацию в 2018 году) . Расположен в живописном тихом месте на земельном участке 15 соток, с большим отдельным гаражом на 3 автомобиля и летней открытой беседкой. Участок не подлежит весеннему подтоплению. Высокое качество каждого элемента конструкции. Построено для себя. Трехкомнатное строение возведено подрядной организацией из арболита на монолитной фундаментной плите без подвала. Дом площадью 87 м2 (почти 9x10) , полезной площадью 70.5 м2. Две спальни (каждая по 16 м2) . Большой холл, прихожая и кухня объединены в единое жилое пространство. Санузел и ванная комната совмещенные. Теплые водяные полы обеспечиваются электробойлером фирмы Зота с электронным управлением на 6кВт. Дом очень теплый (оплата за электроэнергию не более 5-6 тысяч рублей) . Отсутствие угольной сажи дает комфорт квартирного проживания. Внутренняя отделка стен выполнена гипсокартоном и флизелиновыми обоями под покраску. На полу в кухне, прихожей и ванной керамогранит, в комнатах ламинат. На одной из стен зала декоративная плитка с дизайнерским рисунком. Одно окно в зале французское, почти до пола. Выдано техническое ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79617469224](tel:+79617469224)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

