

Купить дачу, дом, коттедж за 13 999 000 рублей на Кремлевская улица, д.8

Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, Калинино, Кремлевская улица, д.8

13 999 000 Р

65 112Р за м²

215.00 м²

Общая



Коттедж по ул. Кремлевская. Общей площадью: 215.00 кв.м. ??? Продается отличный коттедж в элитном поселке Добрый Мир* ??? Ул. Кремлевская, 8 (лучший район города, напротив ЖК Отражение) * ?? Дом вашей мечты в живописном и спокойном месте! * Всего *5 минут до центра Абакана* идеальный баланс престижа и уединения. ??? Ключевые особенности-* ? *Год постройки-* 2020 (строили для себя с любовью!) ? *Площадь дома-* 215 м? ? *Участок-* 12 соток (ИЖС) ? *Материалы-* Новосибирский СИБИТ 40 см (не требует утепления) ? *Фотоотчет* всех этапов строительства полная прозрачность --- ??? Надежность и комфорт-* ??? Фундамент-* - 36 свай + лента 1,2 м + плита (арматура 14-18 мм) - Заливка *монолитом за один день* на века! ??? Инженерные системы-* - *Отопление-* - Твердотопливный котел-автомат *32 кВт* (бункер 450 л) - Электродкотел *ZOTA 18 кВт* (люкс) - *Теплые полы* (11 контуров) - *Скважина 21,5 м* (насос Глубинник) - *Септик* (2-камерный переливной) ??? Безопасность-* - Огнеупорные двери *DORHAN* - Автоматические *гаражные ворота (LUX) * --- ??? Планировка-* - *3 спальни* - Просторная *гостиная* - Современная *кухня* - *2 санузла* + большая ванная - *Прачечная*, тех. помещение - Гараж *на 2 авто* --- ??? Отделка и дизайн-* - *Декоративная штукатурка* (фасад ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Алексей Алексеевич](#)

Телефон: [+79831927000](tel:+79831927000)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот



