

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на улица Ленина, 40

Республика Хакасия, Черногорск, улица Ленина, 40

2 200 000 Р

36 066Р за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Трехкомнатная квартира в городе по ул. Ленина предлагает комфортное проживание в развитом районе с удобной инфраструктурой. Объект расположен в шаговой доступности от ДК Луначарского, детской поликлиники, остановок общественного транспорта и магазинов, что обеспечивает повседневное удобство для жильцов. Квартира отличается продуманной планировкой, хорошей освещенностью и качественным ремонтом. Санузел полностью облицован кафелем с новой сантехникой, потолки комбинированные — частично натяжные, частично из гипсокартона. Напольное покрытие состоит из ДСП с подложкой и линолеума, обеспечивающего практичность в эксплуатации. Электропроводка заменена на медную, что повышает безопасность и надежность системы. Дом недавно прошел капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и внешней отделкой фасада. Особенностью объекта является печное отопление, позволяющее значительно снизить расходы на квартплату — за отопительный сезон требуется всего 4 тонны угля при поддержании стабильного тепла в помещениях. В качестве дополнительного преимущества к квартире прилагается гараж, а также два земельных участка: один с плодовыми деревьями, другой под огород, что создает дополнительные возможности для хранения урожая или организации личного пространства. Сочетание удачного расположения, качественной отделки ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Долбилина Татьяна Викторовна](#)

Телефон: [+79618954564](tel:+79618954564)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

