

Купить квартиру за 800 000 рублей на улица Чернышевского, 1Б

Республика Хакасия, Черногорск, улица Чернышевского, 1Б

800 000 Р

17 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в двухэтажном доме на втором этаже по улице Чернышевского. Объект находится в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазин и остановка общественного транспорта, в 5–7 минутах ходьбы — школа и детский сад. Квартира полностью готова к проживанию: установлены пластиковые окна, входная дверь в хорошем состоянии, проведено электричество. Отопление возможно как печное, так и с использованием ТЭНов, что обеспечивает гибкость в выборе способа обогрева. В ближайшее время планируется подведение центрального водоснабжения, после чего стоимость объекта увеличится, поэтому текущая цена выгодна для покупателя. Планировка квартиры рациональная: две изолированные комнаты площадью 14 и 12 кв. м, кухня 6 кв. м. Высота потолков стандартная для дома этого типа — 2,5 м. Стены и полы в хорошем состоянии, при необходимости косметический ремонт не потребует значительных вложений. Дом расположен в спокойном районе без интенсивного движения транспорта, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира находится в единоличной собственности, все документы оформлены, возможен быстрый и чистый переход прав. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — с учетом скорого подведения воды его ликвидность вырастет. Удобное расположение ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Банина Марина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79618954929](tel:+79618954929)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

