

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Калинина, 1

Республика Хакасия, Черногорск, улица Калинина, 1

3 400 000 Р

89 474Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Арт. 87766586. Арт. 87766586 теплую однокомнатную квартиру от единственного собственника, без обременений и долгов на высоком первом этаже с просторным балконом. Документы готовы к сделке. В квартире никто не проживает, никогда не сдавалась в аренду. Косметический ремонт подразумевает непосредственный «заезд» покупателей сразу после оформления. Современный кирпичный дом с толстыми стенами, просторный подъезд, входной тамбур с дверью на две квартиры, ухоженный двор с детской площадкой, только дополняют преимущества данной недвижимости. «Искожевский» квартал один из лучших в городе по оснащению социальных, культурных и спортивных объектов. В радиусе 150 метров – Автовокзал, Общеобразовательная школа №19, детский сад «Росинка», Спортивный комплекс с бассейном «Хакасия спорт», медицинский центр «Медиком», множество магазинов разной направленности. В Шаговой доступности – Центральный рынок, супермаркеты «Командор», «Ролби», «Пятерочка», «Светофор», «Батон», магазин быттехники DNS, «Сделай сам» и др. Близость Автовокзала локационно определяет, как спальный район г. Абакана с сопоставимой стоимостью аренды. Подключение коммуникаций отопления Черногорска к Абаканской ТЭЦ, резко улучшило экологию в городе, отключив все местные котельные. Не упустите возможность стать владельцем данной ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Климов Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79832609069](tel:+79832609069)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	11.00 кв. м

