

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на Енисейский микрорайон, 12

Республика Хакасия, Саяногорск, Енисейский микрорайон, 12

2 450 000 Р

55 682Р за м²

44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается ухоженная 2х комнатная квартира с очень удобным расположением, рядом вся инфраструктура, школа, детский сад через дорогу, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Квартира теплая, никакой сырости и влажности. Один собственник, полная сумма в договоре, нет никакого обременения. Полное юридическое сопровождение, рассмотрим различный вид расчета.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Кварталград](#)

Телефон: [8 \(913\) 052-06-07](tel:8(913)052-06-07)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



II. Экспликация площади квартир

№ п/п	Наименование помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь		Итого
			по плану	факт	
1	Кухня	$4,74 \times 2,10 = 9,954$	9,95	9,95	43,6
2	Ванная	$2,10 \times 1,50 = 3,15$	3,15	3,15	
3	Туалет	$1,50 \times 1,00 = 1,50$	1,50	1,50	
4	Спальня	$3,00 \times 2,10 = 6,30$	6,30	6,30	
5	Спальня	$3,00 \times 2,10 = 6,30$	6,30	6,30	
6	Коридор	$3,04 \times 1,91 = 5,8064$	5,81	5,81	29,5
7	Лоджия	$3,36 \times 2,10 = 7,056$	7,06	7,06	7,06
8	Площадь		43,6	43,6	43,6



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, кадастровый номер которого указан в выписке

Объект недвижимости: Квартира в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Ачинск, микрорайон 12, дом 12, квартира 12.

Площадь помещений: 43,6 кв. м.

Состав помещений: Кухня, ванная, туалет, спальня, коридор, лоджия.

Состав помещений: Кухня, ванная, туалет, спальня, коридор, лоджия.

Состав помещений: Кухня, ванная, туалет, спальня, коридор, лоджия.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, кадастровый номер которого указан в выписке

Объект недвижимости: Квартира в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Ачинск, микрорайон 12, дом 12, квартира 12.

Площадь помещений: 43,6 кв. м.

Состав помещений: Кухня, ванная, туалет, спальня, коридор, лоджия.

Состав помещений: Кухня, ванная, туалет, спальня, коридор, лоджия.

Состав помещений: Кухня, ванная, туалет, спальня, коридор, лоджия.



