

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Абакан, улица Щетинкина, 42

Республика Хакасия, Абакан, улица Щетинкина, 42

5 000 000 Р

81 967Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трёхкомнатная просторная квартира в центре города. В удаленности от дороги. Рядом магазины, рынок, школы, детские сады, автобусные остановки. Всё в пешей доступности. В 2026 году рядом откроется тихий и красивый сквер для прогулок и отдыха с детьми, пожилым людям. Двор тихий, соседи спокойные. 1-й этаж особенно подойдёт для проживания пожилых людей. Дополнительно к квартире, в качестве бонуса, имеется подсобное помещение в подвале подъезда (отдельная кладовка) для хранения вещей, урожая с огорода и т.п., что вполне может заменить балкон и экономит пространство в квартире. В самой квартире все комнаты отдельные, кухня располагается отдельно, она не большая по площади, но при правильной расстановке мебели- достаточно вместима для семьи. Санузел отдельный, что очень редко встречается в новостройках. Комнаты просторные (2 более 17 кв.м., 1 более 10 кв.м.). Коридор просторный, не вытянутый. Квартира освобождена от мебели и вещей, и без ремонта. Новым хозяевам можно сразу делать ремонт по своему вкусу. Окна в квартире пластиковые, хорошие, в одной из больших комнат уже установлен алюминиевый радиатор, он замены не потребует. Несмотря на то, что это первый этаж - квартира зимой не холодная. Хорошо отапливается. Для новых хозяев эта квартира станет уютным домом, где всем хватит ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79830546837](tel:+79830546837)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

