

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Абакан, улица Щетинкина, 70

Республика Хакасия, Абакан, улица Щетинкина, 70

6 200 000 Р

140 909Р за м²



44.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Собственник! Продается прекрасная 2-х комнатная квартира г. Абакан, ул. Щетинкина 70. Площадью 44,6 кв.м, на 4 этаже 5 этажного дома. Не смотря на центр города, двор очень спокойный, жильцы сами смотрят за порядком на территории. Подъезде установлена хорошая дверь с домофоном, чистый, проведен полностью кап. Ремонт крыши, соседи порядочные хорошие люди. Прекрасная двух комнатная квартира в которой была согласованная перепланировка, имеет 2 балкона на обе стороны (полностью отделаны и застекленные).Один на улицу Щетинкина другой во двор, окна кухни расположены во двор.Две стороны солнечные, стоят хорошие стеклопакеты с большими подоконниками. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить в ней. Вся кухня и мебель по желанию будущих владельцев остается. Санузел совмещен, имеет теплый пол.Ванна чугунная, полностью покрыта акрилом. Так же в коридоре есть кладовая - гардеробная. Входная дверь анти-вандалная (не продувается), потолок по всей квартире натяжной. Квартира очень теплая в зимнее время года. В комнатах глубокие шкафы купе, на кухне под подоконником зимний холодильник, сантехника и электрика в отличном состоянии. Дом расположен в центре города с полностью развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы, рынки, аптеки, ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134406223](tel:+79134406223)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



