

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Абакан, улица Щетинкина, 59

Республика Хакасия, Абакан, улица Щетинкина, 59

5 100 000 Р

86 441Р за м²



59.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в центре города. S 59 м2 (без учёта лоджии). Квартира видовая. Окна на две стороны. Удобства разделены. Квартира требует ремонта. Есть лоджия. Весь дом откапитален. Толщина стен - 80 см. Звукоизоляция хорошая. В доме установлен новый бесшумный лифт. Доброжелательные соседи, много семей с детьми. Хорошая транспортная развязка по всем направлениям в городе, рядом учебные заведения- ХГУ, ХТИ, колледжи. Школы 1, 25, гимназия 8. В шаговой доступности детский сад Дельфин (с бассейном). Во дворе обустроенная детская площадка и достаточное количество парковочных мест. Рядом стадион Саяны. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, наличный и безналичный расчет. Один взрослый собственник. Без обременений. Поможем оформить ипотеку. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 17 продуктовых магазинов, 10 спортивных учреждений, 2 колледжа. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003019102639

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134406091](tel:+79134406091)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

